

**LEI Nº 3.467, DE 18 DE JUNHO DE 2015**

*"Aceita e recebe, em doação com encargos, áreas que descreve".*

**JUVENIL CIRELLI**, Prefeito da Estância Turística de Salto, Estado de São Paulo, usando das atribuições que lhe são conferidas por lei;

**FAZ SABER** que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte lei:

**Art. 1º.** Fica o Município da Estância Turística de Salto autorizado a receber em doação, com encargos, para **RETIFICAÇÃO DO TRAÇADO** da **AVENIDA BRASÍLIA**, parte das áreas das matrículas nº 31.220 e 31.221, ambas devidamente registrados no Cartório de Registro de Imóveis do Município de Salto, de propriedade de CID ANNICCHINO e sua esposa IVANA SHEILA BRUNELLI ANNICCHINO, JOÃO PAULO ANNICCHINO, ANA LUÍSA ANNICCHINO, WERTHER ANNICCHINO, MARIA ELISA WANDERLEY ANNICCHINO; RICARDO WANDERLEY ANNICCHINO e sua esposa IARA MARIA DIAS PACHECO ANNICCHINO; FERNANDO WANDERLEY ANNICCHINO; MARCELO WANDERLEY ANNICCHINO e sua esposa com KARINA VIVIANE BASSINELLO NALÉSSIO ANNICCHINO e, MAURÍCIO WANDERLEY ANNICCHINO e sua esposa MIRIAM ZERBETTO ANNICCHINO, todos brasileiros, com a seguinte descrição: "Uma área de terras denominada Avenida Brasília, localizada entre os Loteamentos Mont Serrat, Residencial Vila Martins e entre as Glebas com matrículas nº 31.220 e 31.221 - Registro de imóveis da Comarca de Salto - SP, localizada no bairro Buru, neste Município de Salto - SP, cujas confrontações correspondem ao seguinte caminhamento: Inicia-se no ponto **P27** de coordenadas N=7.435.207,86 e E=261.767,21, localizado na divisa da Gleba A com a ponte do córrego Buru; deste segue em linha reta numa distância de **16,00m** no azimute **174º18'36"** até encontrar o ponto **P28** de coordenadas N=7.435.191,93 e E=261.768,80, confrontando neste trecho com o córrego Buru; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta numa distância de **86,78m** no azimute **264º18'36"** até encontrar o ponto **P29** de coordenadas N=7.435.183,33 e E=261.682,45; deste ponto segue em linha curva de concordância à direita com desenvolvimento de **80,77m** com raio de **80,00m** até encontrar o ponto **P30** de coordenadas N=7.435.213,86 e E=261.611,34; deste ponto segue em linha curva de concordância à esquerda com desenvolvimento de **30,13m** com raio de **100,00m** até encontrar o ponto **P31** de coordenadas N=7.435.234,53 e

E=261.589,57; deste ponto segue em linha reta numa distância de **16,99m** no azimute **304°53'47"** até encontrar o ponto **P32** de coordenadas N=7.435.244,25 e E=261.575,64, confrontando do ponto P28 ao P32 com a área Institucional 1 do loteamento denominado Mont Serrat; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta numa distância de **10,00m** no azimute **333°11'02"** até encontrar o ponto **AC2-P-H879** de coordenadas N=7.435.214,90 e E=261.495,40, confrontando neste trecho com a Estrada Municipal SLT-436; deste ponto segue em linha reta numa distância de **21,12m** no azimute **337°32'49"** até encontrar o ponto **AC2-P-H878** de coordenadas N=7.435.253,20 e E=261.571,10; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta numa distância de **358,60m** no azimute **316°08'01"** até encontrar o ponto **AC2-P-H877** de coordenadas N=7.435.272,70 e E=261.563,10; deste ponto segue em linha reta numa distância de **433,21m** no azimute **316°08'01"** até encontrar o ponto **P06** de coordenadas N=7.435.843,55 e E=261.014,36; deste ponto segue em linha reta numa distância de **20,64m** no azimute **316°08'01"** até encontrar o ponto **P05** de coordenadas N=7.435.858,44 e E=261.000,05; deste ponto segue em linha reta numa distância de **207,20m** no azimute **316°08'01"** até encontrar o ponto **P04** de coordenadas N=7.436.007,82 e E=260.856,47; deste ponto segue em linha curva de concordância à esquerda num desenvolvimento de **26,55m** com raio de **30,00m**, até encontrar o ponto **P03** de coordenadas N=7.436.016,93 e E=260.832,45, deste ponto segue em linha curva de concordância à direita num desenvolvimento de **19,86m** com raio de **30,00m** até encontrar o ponto **P02** de coordenadas N=7.436.021,78 e E=260.813,56, confrontando entre os pontos AC2-P-H879 e P02 com a Gleba de matrícula nº31.220; deste ponto segue em linha curva de concordância à direita num desenvolvimento de **69,18m** com raio de **30,00m**, até encontrar o ponto **P11** de coordenadas N=7.436.075,88 e E=260.822,54, confrontando neste trecho com o prolongamento da Estrada Municipal – SLT 170; deste ponto segue em linha curva de concordância à direita num desenvolvimento de **58,31m** com raio de **30,00m** até encontrar o ponto **P10** de coordenadas N=7.436.043,27 e E=260.859,85; deste ponto segue em linha curva de concordância à esquerda num desenvolvimento de **26,55m** com raio de **30,00m** até encontrar o ponto **P09** de coordenadas N=7.436.018,91 e E=260.868,00; deste ponto segue em linha reta numa distância de **203,13m** no azimute **136°08'01"** até encontrar o ponto **P08** de coordenadas N=7.435.872,46 e E=261.008,77; deste ponto segue em linha reta numa distância de **20,64m** no azimute **136°08'01"** até encontrar o ponto **P07** de coordenadas N=7.435.857,58 e E=261.023,07; deste ponto segue em linha reta numa distância de **435,86m** no azimute **136°08'01"** até encontrar o ponto **AC2-M-2518** de coordenadas N=7.435.593,47 e E=261.272,93, confrontando entre os

pontos P11 ao AC2-M-2518 com a Gleba de matrícula 31.221; deste ponto segue em linha reta numa distância de **260,88m** no azimute **136°08'01"** até encontrar o ponto **P19** de coordenadas N=7.435.355,34 e E=261.505,95, confrontando neste trecho com os Lotes do 01 ao 17 da Quadra 4 do loteamento denominado Residencial Vila Martins; deste ponto segue em linha reta numa distância de **40,03m** no azimute **136°08'01"** até encontrar o ponto **P20** de coordenadas N=7.435.326,48 e E=261.533,69, confrontando neste trecho com a Avenida "A" do loteamento denominado Residencial Vila Martins; deste ponto segue em linha reta numa distância de **21,35m** no azimute **136°08'01"** até encontrar o ponto **P21** de coordenadas N=7.435.311,09 e E=261.548,48, confrontando neste trecho com o Lote 20 da Quadra 1 do loteamento denominado Residencial Vila Martins; deste ponto segue em linha reta numa distância de **40,82m** no azimute **136°08'01"** até encontrar o ponto **P22** de coordenadas N=7.435.281,60 e E=261.576,70; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta numa distância de **5,29m** no azimute **157°32'49"** até encontrar o ponto **P23** de coordenadas N=7.435.276,71 e E=261.578,72; deste ponto segue em linha curva de concordância à esquerda num desenvolvimento de **41,45m** com raio de **80,00m** até encontrar o ponto **P24** de coordenadas N=7.435.244,10 e E=261.603,56; deste ponto segue em linha curva de concordância à direita num desenvolvimento de **28,96m** com raio de **116,00m** até encontrar o ponto **P25** de coordenadas N=7.435.223,68 e E=261.623,97; deste ponto segue em linha curva de concordância à esquerda num desenvolvimento de **64,62m** com raio de **64,00m** até encontrar o ponto **P26** de coordenadas N=7.435.199,25 e E=261.680,86; deste ponto segue em linha reta numa distância de **86,78m** no azimute **84°18'36"** até encontrar o ponto **P27**, ponto onde se deu o início desta descrição, confrontando entre os pontos P21 ao P27 com a Gleba A. Perfazendo uma área total de **23.406,17m<sup>2</sup>** ou **2,340617ha**".

**Art. 2º.** Fica ainda o Município da Estância Turística de Salto autorizado a receber em doação, com encargos, para **PROLONGAMENTO E ALARGAMENTO** da **SLT-413**, transformando-a em **AVENIDA PROJETADA**, a ser denominada futuramente, parte das áreas dos imóveis objetos das matrículas nº 31.220 e 31.221, ambas devidamente registrados no Cartório de Registro de Imóveis do Município de Salto, de propriedade de CID ANNICCHINO e sua esposa IVANA SHEILA BRUNELLI ANNICCHINO, JOÃO PAULO ANNICCHINO, ANA LUÍSA ANNICCHINO, WERTHER ANNICCHINO, MARIA ELISA WANDERLEY ANNICCHINO; RICARDO WANDERLEY ANNICCHINO e sua esposa IARA MARIA DIAS PACHECO ANNICCHINO; FERNANDO WANDERLEY ANNICCHINO; MARCELO

WANDERLEY ANNICCHINO e sua esposa com KARINA VIVIANE BASSINELLO NALÉSSIO ANNICCHINO e, MAURÍCIO WANDERLEY ANNICCHINO e sua esposa MIRIAM ZERBETTO ANNICCHINO, todos brasileiros, e parte da área do imóvel objeto da matrícula nº 56.072, devidamente registrada no Cartório de Registro de Imóveis do Município de Salto, conhecida como **SÍTIO BOA VISTA**, de propriedade de ABILIO SERGIO ANNICCHINO JUNIOR e sua esposa DEBORAH THEREZA DE CILLO CARR ANNICCHINO; CRISTIANE DIAS PACHECO ANNICCHINO BAPTISTELLA e sua esposa DIRCEU DO CARMO BAPTISTELLA; GISELE DIAS PACHECO ANNICCHINO THOMAZINE e sua esposa FERNANDO CESAR THOMAZINE E MARIA BEATRIZ DIAS PACHECO ANNICCHINO, com a seguinte descrição: “Uma área de terras destinada a Estrada municipal SLT-413, localizado entre: o limite da faixa de domínio do DER – Rodovia do Açúcar – SP-308, Gleba de matrícula nº31.221, Gleba de matrícula nº31.220, Avenida Brasília e Gleba A3 de matrícula nº56.072, que por sua vez foram desmembradas da Fazenda Boa Vista, localizada no bairro Buru, neste município de Salto – SP, cujas confrontações correspondem ao seguinte caminhamento: Inicia-se no ponto **1** de coordenadas N=7.437.824,37 e E=260.405,67, cravado junto a divisa da Gleba A3 com a Gleba de terras denominada “A”, Matrícula 6.452 (RI de Salto) de propriedade de Geraldo Vicente e outros; deste ponto segue em linha curva com deflexão à direita no desenvolvimento de **64,46m** com raio **516,00m** até encontrar o ponto **2** de coordenadas N=7.437.763,12 e E=260.425,65; deste ponto segue em linha reta numa distância de **623,61m** no azimute **165°30’44”** até encontrar o ponto **3** de coordenadas N= 7.437.159,35 e E= 260.581,65; deste ponto segue em linha curva de concordância à direita no desenvolvimento de **61,89m** com raio **65,00m** até encontrar o ponto **4** de coordenadas N= 7.437.101,24 e E= 260.568,46; deste ponto segue em linha reta numa distância de **479,55m** no azimute **220°04’05”** até encontrar o ponto **5** de coordenadas N= 7.436.734,25 e E= 260.259,78; deste ponto segue em linha curva de concordância à esquerda no desenvolvimento de **34,47m** com raio **27,50m** até encontrar o ponto **6** de coordenadas N= 7.436.702,08 e E= 260.257,44; deste ponto segue em linha reta numa distância de **33,17m** com azimute **148°15’18”** até encontrar o ponto **7** de coordenadas N= 7.436.673,87 e E= 260.274,89; deste ponto segue em linha curva de concordância à direita no desenvolvimento de **11,57m** com raio **512,50m** até encontrar o ponto **8** de coordenadas N= 7.436.663,97 e E= 260.280,86; deste ponto segue em linha reta numa distância de **184,89m** com azimute **149°32’55”** até encontrar o ponto **9** de coordenadas N= 7.436.504,58 e E= 260.374,57, confrontando do ponto 1 ao 9 com a Gleba A3 de matrícula nº56.072; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta numa distância de **3,63m** no azimute **213°51’55”** até encontrar o ponto **P18** de coordenadas N=7.436.501,56 e;

E=260.372,54; deste ponto segue em linha reta numa distância de **332,58m** no azimute **149°29'33"** até encontrar o ponto **P17** de coordenadas N=7.436.215,03 e E=260.541,38m; deste ponto segue em linha curva de concordância à esquerda num desenvolvimento de **11,68m** com raio de **489,00m** até encontrar o ponto **P16** de coordenadas N=7.436.205,03 e E=260.547,43; deste ponto segue em linha reta numa distância de **179,06m** no azimute **148°07'24"** até encontrar o ponto **P15** de coordenadas N=7.436.052,98 e E=260.641,99; deste ponto segue em linha curva de concordância à esquerda num desenvolvimento de **41,58m** com raio de **30,00m** até encontrar o ponto **P14** de coordenadas N=7.436.040,87 e E=260.678,36; deste ponto segue em linha reta numa distância de **101,64m** no azimute **68°42'13"** até encontrar o ponto **P13** de coordenadas N=7.436.077,78 e E=260.773,06; deste ponto segue em linha curva de concordância à direita num desenvolvimento de **30,97m** com raio de **40,00m** até encontrar o ponto **P12** de coordenadas N=7.436.077,32 e E=260.803,26; deste ponto segue em linha curva de concordância à esquerda num desenvolvimento de **19,68m** com raio de **30,00m** até encontrar o ponto **P11** de coordenadas N=7.436.075,88 e E=260.822,54, confrontando entre os pontos 9 ao P11 com a Gleba de matrícula nº31.221; deste ponto deflete à direita e segue em linha curva à esquerda num desenvolvimento de **69,18m** com raio de **30,00m** até encontrar o ponto **P02** de coordenadas N=7.436.021,78 e E=260.813,56, confrontando neste trecho com a Avenida Brasília; deste ponto deflete à direita e segue em linha curva à esquerda num desenvolvimento de **28,44m** com raio de **30,00m** até encontrar o ponto **P01** de coordenadas N=7.436.024,74 e E=260.786,34; deste ponto segue em linha reta numa distância de **120,75m** no azimute **248°54'24"** até encontrar o ponto **AC2-M-2563** de coordenadas N=7.435.982,40 e E=260.674,70, ponto este cravado junto à divisa do limite da faixa de domínio do DER – Rodovia do Açúcar – SP-308 – Km 104+831,04m com a Gleba de matrícula nº31.220, confrontando entre os pontos P02 e AC2-M-2563 com a Gleba de matrícula nº 31.220; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta numa distância de **175,50m** no azimute **328°11'18"**, até encontrar o ponto **AC2-P-V132** de coordenadas N=7.436.484,96 e E=260.361,40; deste ponto segue em linha reta numa distância de **417,13m** no azimute **328°12'28"** até encontrar o ponto **AC2-M-2503** (antigo ponto 86), de coordenadas N= 7.437.345,91 e E= 260.939,18; deste ponto segue em linha reta numa distância de **266,65m** no azimute **328°19'10"** até encontrar o ponto **87** de coordenadas N= 7.436.711,88 e E= 260.221,36, confrontando entre os pontos AC2-M-2563 ao 87 com o limite da faixa de domínio do DER – Rodovia do Açúcar – SP-308; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta no azimute **39°54'07"** numa distância de **378,81m** até encontrar o ponto **88** de coordenadas N= 7.437.002,49 e E= 260.464,36; deste ponto segue em linha reta no azimute

**40°29'42"** numa distância de **147,36m** até encontrar o ponto **89** de coordenadas N= 7.437.114,55 e E= 260.560,05; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta no azimute **24°43'57"** numa distância de **16,13m** até encontrar o ponto **90** de coordenadas N=7.437.129,20 e E=260.566,80; deste ponto deflete á esquerda e segue em linha reta numa distância de **11,31m** no azimute **09°41'42"** até encontrar o ponto **91** de coordenadas N= 7.437.140,34 e E= 260.568,71; deste ponto deflete á esquerda e segue em linha reta numa distância de **13,51m** no azimute **354°43'48"** até encontrar o ponto **92** de coordenadas N= 7.437.153,80 e E= 260.567,46; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta numa distância de **13,39m** no azimute **346°03'09"** até encontrar o ponto **93** de coordenadas N= 7.437.166,79 e E= 260.564,24; deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta numa distância de **348,43m** no azimute **345°57'39"** até encontrar o ponto **94** de coordenadas N=7.437.504,81 e E=260.479,71; deste ponto segue em linha reta numa distância de **328,41m** no azimute **345°02'11"** até encontrar o ponto **95** de coordenadas N= 7.437.822,08 e E= 260.394,92, confrontando do ponto 87 ao 95 com a Estrada Municipal SLT-413; deste ponto deflete à direita e segue em linha reta numa distância de **10,99m** no azimute **77°59'47"** até encontrar o ponto **1**, início desta descrição, confrontando neste trecho com Gleba de terras denominada "A", Matrícula 6.452 (RI de Salto) de propriedade de Geraldo Vicente e outros. Perfazendo uma área total de **39.855,21m<sup>2</sup>** ou **3,985521ha**".

**Art. 3º** - Os encargos a que se refere essa Lei, e de responsabilidade da Prefeitura de Salto são: (a) toda a construção da avenida, que será de mão dupla, incluindo a infraestrutura de abertura, asfaltamento, drenagem, iluminação, rede de água e esgoto e outros serviços que forem necessários, através de parceiros ou recursos próprios, ficando a cargo dos doadores apenas a doação do trecho supra mencionado; (b) permuta do antigo leito da estrada existente, com a nova área doada, com a respectiva regularização imobiliária; (c) ajuste e nivelamento das áreas permutadas; e, (d) todos os projetos, registros e averbações das áreas doadas e remanescentes;

**Art. 4º** - As despesas decorrentes da execução desta Lei correrão por conta da dotação própria consignada no orçamento vigente.

**Art. 5º** - Mediante o recebimento da doação ora autorizada, as citadas áreas de terra passarão a integrar o patrimônio público municipal, por meio do registro do instrumento jurídico competente, ficando o órgão competente autorizado a providenciar a lavratura das escrituras públicas de doação e seus respectivos registros.

**Art. 6º** - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

**Prefeitura da Estância Turística de Salto, Estado de São Paulo**  
Aos 18 de Junho de 2015 - 317º da Fundação

**JUVENIL CIRELLI**  
Prefeito Municipal

Registrado no Gabinete do Prefeito, publicado na Imprensa Local e no Quadro de Atos Oficiais do Município.

**Paulo Henrique de Campos Soranz**  
Secretário de Governo

Publicado em 20/06/2015